

Skrivelse till Lantmäteriet ifrån Tillväxt Norra Bohuslän angående handläggningstider

Tillväxt Norra Bohuslän är en samverkansplattform för Strömstads, Tanums, Sotenäs och Lysekils kommuner.

Tillväxt Norra Bohuslän har anledning att skiva till Lantmäteriet för att göra myndigheten uppmärksam på att vi i en tid när staten driver på för ökat bostadsbyggande ser Lantmäteriet som mycket betydelsefullt för att byggprocesserna ska kunna genomföras. I dagsläget upplever vi att Lantmäteriet, på grund av långa handläggningstider är en broms för bostadsbyggandet.

Vi behöver en snabbare handläggning för att få igenom våra bostads- och byggnadsprojekt. Dels kan vi inte bygga bostäder i den takt vi önskar men vi får också problem med företagsetableringar då markärenden tar för lång tid. Då söker sig företag till andra orter eller länder och vår landsbygd utvecklas ej som den skulle kunna.

Vi upplever dessutom att kompetensen om de specifika förutsättningarna i norra Bohuslän ofta saknas i specifika ärenden. Våra kommuner har också för sin storlek många ärenden hos Lantmäteriet.

Vi vill inte behöva gå så långt som flera kommuner har gjort och tagit hem Lantmäteriet till lokal förvaltning; något som i och för sig skulle kunna vara en möjlighet för kommunerna i Norra Bohuslän.

Enligt Dagens Industri som hänvisar till Lantmäteriets årsredovisning är handläggningstiderna nu uppe i:

	Handläggningstid	Tendens
Fastighetsregleringar	52 veckor	Ökande
Enklare avstyckningar	Veckor	Ökande
Avstyckning för nybyggnad av bostäder	20 veckor	Ökande

Denna tidsbild stämmer med vår upplevelse i norra Bohuslän då Lantmäteriets handläggningstider för att upprätta fastighetsförteckning till detaljplan mer än fördubblats de senaste åren. Vilket påverkar kommunens totala handläggningstid för detaljplaner. Vi har exploatörer som på 6-8 månader endast fått ett svar som säger att man mottagit ärendet.

Det finns ett tydligt intresse ifrån olika aktörer som vill etablera sig i våra kommuner! Låt oss kunna möta detta!

Med vänliga hälsningar,
Tillväxt Norra Bohuslän via

Ordförande Peter Dafteryd (Kommunstyrelsens ordförande Strömstads kommun)
Kontaktuppgifter
Peter.Dafteryd@stromstad.se

Handläggare
Carl.Dahlberg@lysekil.se; 076-8082260